



LEYENDA

DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN GENERAL

Clases de Suelo

- Suelo Urbano
- Suelo Urbanizable
- SR-C Suelo Riesgo Común
- SR-PA Suelo Riesgo con Protección Agrícola
- SR-PNA Suelo Riesgo con Protección Natural 1 (Bosque y Sistemas Acuáticos)
- SR-PND Suelo Riesgo con Protección Natural 2 (Bosque y Sistemas Acuáticos)
- SR-PN3 Suelo Riesgo con Protección Natural 3 (Infraestructuras Históricas)
- SR-PE Suelo Riesgo con Protección Especial
- SR-PI Suelo Riesgo con Protección de Infraestructuras
- SR-PC Suelo Riesgo con Protección Cultural

Instrumentos de Ordenación del Territorio

- Plan Regional de ámbito Territorial Zamora (A.D. 02/09/2010)
- Sistemas Generales propuestos por el P.A. Zamora+Duero

Ámbitos de Ordenación en Suelo Urbano y Urbanizable

- PERI Plan Especial de Protección del Casco Histórico
- PEP Plan Especial de Protección en Suelo Urbano
- UJA Unidad Alfabética de Normalización y Utilización
- UE Unidad de Explotación
- SEUR Sector de Suelo Urbano No Consolidado
- SUR Sector de Suelo Urbanizable

Sistemas Generales

- Espacio Libre Público
- Equipamiento
- Equipamiento en Suelo Riesgo
- Servicios Urbanos
- Servicios Urbanos en Suelo Riesgo
- Vías Públicas-Vías
- Vías Públicas-Infraestructuras Ferroviarias
- Límite entre Sistemas Generales

Sistemas Locales

- Equipamiento
- Vías
- Vías Estructurantes
- Vías Indicativas
- Vías Indicativas

Protecciones del Catálogo

- Elementos Catalogados
- Entorno de Protección de un Bien de Interés Cultural
- Vía de la Plata
- Entorno de Protección de la Vía de la Plata
- Yacimiento IIP

Afecciones Sectoriales

- Alcaldía de Canales
- Alcaldía de Ferrocarriles

DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA

Condiciones de la Edificación y Usos

- Abstracción Exterior
- Abstracción Interior - Fondo mínimo edificable
- Límite entre Ordenanzas / Límite de Edificabilidad
- Ratificación
- Altura máxima aplicable: fondo 12m
- Calle Comercial

Ordenanzas de la Edificación en Suelo Urbano

- Casco Antiguo
- Obreros
- Enrancha
- Barrío Tradicionales
- Barrío Perifericos
- Urbanizables-Grado I
- Urbanizables-Grado II
- Bosque Urbano
- Bosque Lineal
- Núcleo Rural
- Productivo
- Dedicaciones Comunitarias
- Libre de Uso Público

Ámbitos de Planeamiento Asumido

- Ámbito
- Ordenanza según Estudio de Detalle
- Ordenanza según Plan Parcial

Fuera de Ordenación

- FO Fuera de Ordenación

AYUNTAMIENTO DE ZAMORA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

PLANO DE ORDENACIÓN ORDENACIÓN DETALLADA

ESCALA 1:1.000

DOCUMENTO REFUNDIDO DE APROBACIÓN DEFINITIVA JUNIO 2011

EQUIPO REDACTOR

PLANO N.º **03-16**

INSTITUTO URBANÍSTICO