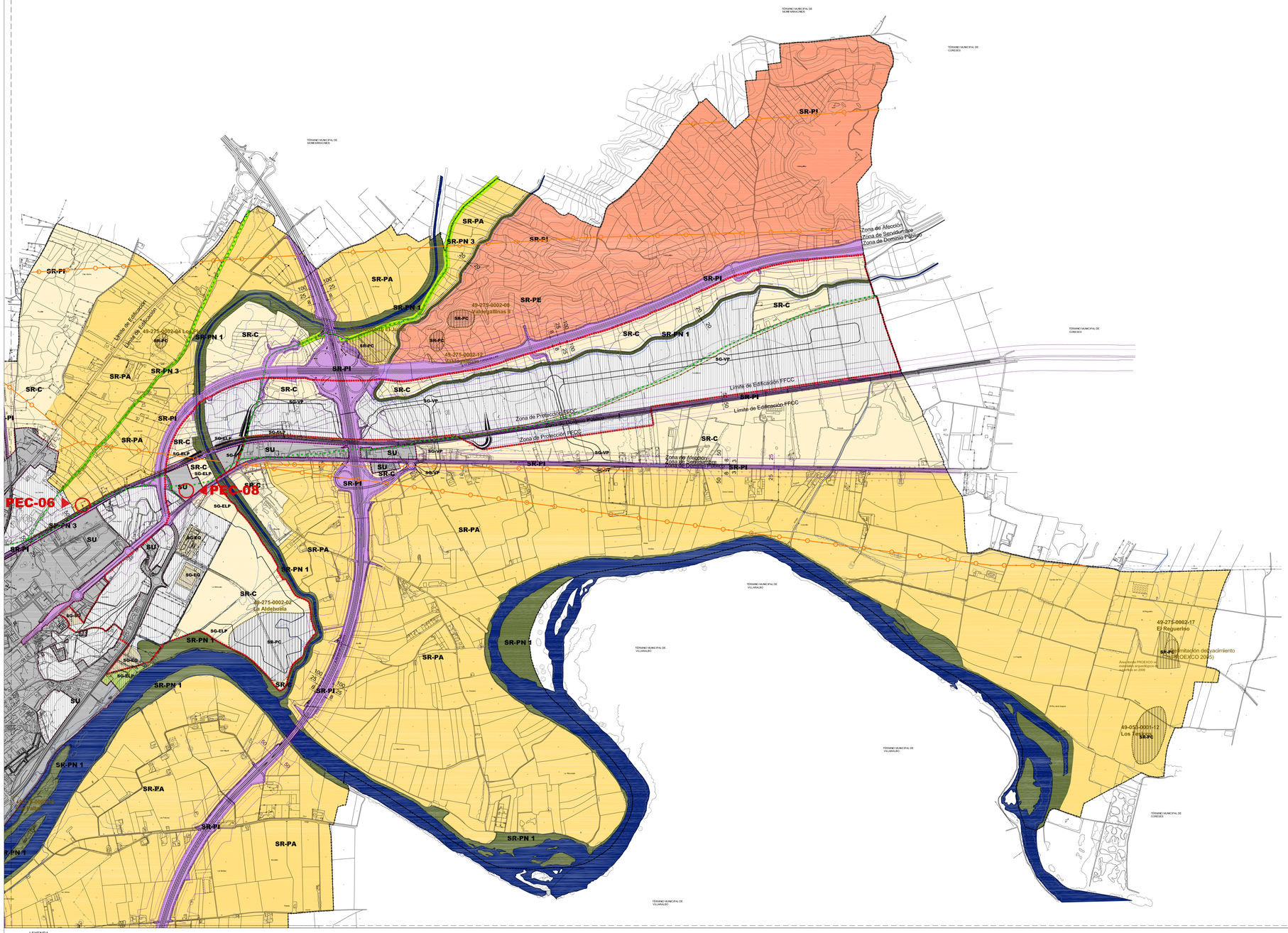


LEYENDA

CLASES DE SUELO

- SU — Suelo Urbano
- SUR — Suelo Urbanizable
- PEP — Plan Especial de Protección en SUR
- SR-C — Suelo Rústico Común
- SR-PA — Suelo Rústico con Protección Agropecuaria
- SR-PN1 — Suelo Rústico con Protección Natural 1 Riberas y Ecosistemas Acuáticos
- SR-PN2 — Suelo Rústico con Protección Natural 2 Áreas de interés agro-forestal y ambiental
- SR-PN3 — Suelo Rústico con Protección Natural 3 Infraestructuras Históricas
- SR-PE — Suelo Rústico con Protección Especial
- SR-PC — Suelo Rústico con Protección Cultural
- 00 — Yacimiento Arqueológico / nº
- PECH
- Vía de la Plata y Entorno de Protección en Suelo Rústico
- PEA 0 / PED 0 / PEC 0 — Elemento Catalogado en Suelo Rústico
- SR-PI — Suelo Rústico con Protección de Infraestructuras
- LÍNEAS ELÉCTRICAS DE ALTA TENSIÓN
- GAS — GAS — GASEODUCTO

AFECCIONES SECTORIALES

- 100 años 500 años — Línea de Avenida (Inundabilidad según C.H.D.)
- Afección Canales
- Zona de Dominio Público
- Zona de Servidumbre
- Límite de Edificación
- Zona de Afección
- Afección de Carreteras

SEGÚN REAL DECRETO 1812/1994, de 2 de Diciembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Carreteras (BOE de 3 de Septiembre)
Disposición Ley 4/ 27 /2199, de 29 de Junio, de CARRETERAS DEL ESTADO

AUTOPISTAS, AUTOVÍAS Y VÍAS RÁPIDAS — CARRETERAS CONVENCIONALES

CARRETERAS REGIONALES Y PROVINCIALES: Zona de servidumbre legal: a ambos lados de la zona de dominio público y exteriormente con ella tres metros.Línea de edificación: a ambos lados de la zona de dominio público y exteriormente con la zona de servidumbre y respectivamente por las líneas paralelas a 50 m de distancia de la explanación.

- Límite de Edificación FFCC
- Zona de Afección FFCC
- Afección de Ferrocarriles
- Afección Decreto 16/2005 Policía Sanitaria Mortuoria
- Vías Pecuarias

SISTEMAS GENERALES EN SUELO RÚSTICO

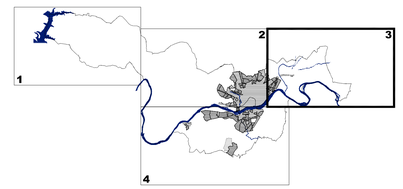
- SG-EQ — Equipamientos
- SG-SU — Servicios Urbanos
- SG-VP — Viario Público

SISTEMAS GENERALES EN SUELO URBANIZABLE

- SG-ELP — Espacios Libres Públicos
- SG-EQ — Equipamientos
- SG-SU — Servicios Urbanos
- SG-VP — Viario Público

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

- Plan Regional de ámbito Territorial Zamor@Duero (A.D. 02/09/2010)
- Sistemas Generales propuestos por el PR Zamor@Duero



AYUNTAMIENTO DE ZAMORA

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

PLANO DE ORDENACIÓN

CLASIFICACIÓN DEL SUELO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL

ESCALA		PLANO Nº
1:10.000	DOCUMENTO REFUNDIDO DE APROBACIÓN DEFINITIVA JUNIO 2011	01-03

EQUIPO REDACTOR

INSTITUTO URBANÍSTICA