

**ANEXO JUSTIFICACIÓN CAMINO ACCESO PARA EJECUCIÓN DE LA  
INSTALACIÓN GENERADORA FOTOVOLTAICA DE 990 kWp CON  
CONEXIÓN A RED, DENOMINADA "GF LA HINIESTA", CENTRO DE  
TRANSFORMACIÓN DE 1000 kVA<sub>s</sub> Y LÍNEA DE EVACUACIÓN  
SITA EN POLÍGONO 37, PARCELA 9 (ZAMORA)**

**Exptes: G-5691/2020/ALA y G-5692/2020-OM**

**Octubre 2022**

**TITULAR:** FOTOHINIESTA, S.L.  
**C.I.F.:** B37577541  
**DOMICILIO FISCAL:** Calle Íscar Peyra, 1-5 Piso 5º A  
37002 (SALAMANCA)  
**SITUACIÓN OBRA:** POLÍGONO 37 PARCELA 9. (ZAMORA)

**DOCTOR INGENIERO**

***RUBÉN RODRÍGUEZ RODRIGO. COLEGIADO Nº 583***

## MEMORIA

El presente anexo se constituye como DOCUMENTO de comunicación para declinar la opción de acceso a la parcela contemplada en el proyecto de ejecución original de una instalación generadora fotovoltaica de 990 kWp, con conexión a red, denominada "GF LA HINIESTA", centro de transformación de 1000 kVAs, y línea de evacuación sita en Polígono 37 Parcela 9, Los Cascajos (Zamora), con Referencia Catastral: 49900A037000090000DK, debido a la inviabilidad técnica y económica del acondicionamiento del camino planteado inicialmente.

La opción alternativa, que finalmente se va a emplear, será la de un camino existente y las propias parcelas colindantes, no siendo necesaria ningún tipo de actuación sobre el mismo para su mejora. En el caso de que existan zonas puntuales que necesiten algún tipo de adecuación, se empleará un firme constituido por 20 cm de zahorra artificial compactada al 98% P.M., que servirá de rodadura sobre una capa de 20 cm de suelo seleccionado, a confirmar según resultados de CBR de los suelos existentes del informe geotécnico, siempre que fuera necesario.

Para el diseño de los caminos interiores a la planta se mantiene el mismo criterio definido en el proyecto original, minimizando el movimiento de tierras intentando adaptar al máximo la rasante de los viales al terreno natural. Los máximos movimientos de tierras en caminos se producirán en los cruces con escorrentías, donde en el trazado de los caminos se deberá elevar la cota del terreno lo necesario para ubicar una ODT (Obras de Drenaje Transversal) que dé continuidad a esa escorrentía.

Los medios previsibles que se van a utilizar son: camión, pala cargadora, motoniveladora, placa vibradora y máquinas de corte.

Se conservarán los caminos de circulación cubriendo baches, eliminando blandones y compactando mediante escorias, zahorras, etc.

## AGENTES

### Promotor

FOTOHINIESTA, S.L.  
Domicilio

CIF: B37577541  
C/ Íscar Peyra, 1-5 Piso 5º A  
37002 SALAMANCA

### Representante

ALBERTO DÍAZ SAN MIGUEL  
Domicilio

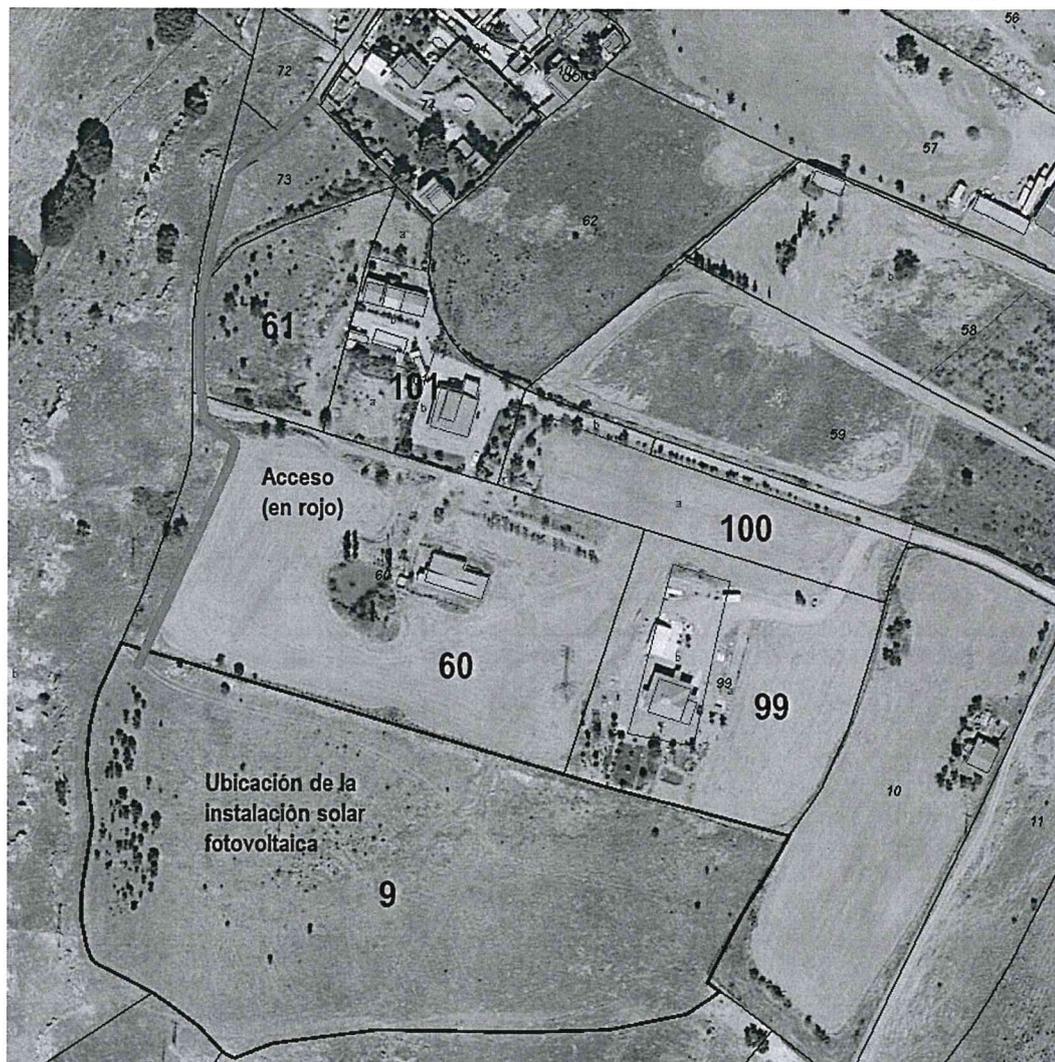
NIF: 70865203H  
C/ Íscar Peyra, 1-5 Piso 5º A  
37002 SALAMANCA

### Técnico Redactor

Don Rubén Rodríguez Rodrigo.  
Doctor Ingeniero.  
Colegiado Nº 583 del COITI.

### NUEVO ACCESO DEFINIDO

El trazado del nuevo acceso definido y pactado con los propietarios de las parcelas afectadas será el definido en la imagen detallada a continuación:



**Color rojo:** camino de acceso.

**Color azul:** parcela 9 Polígono 37 (ubicación de la planta solar fotovoltaica).

Como puede apreciarse, las parcelas afectadas serían las siguientes:

- 49900A037000990000DP: DS DISEMINADOS Polígono 37 **Parcela 99** LOS CASCAJOS. ZAMORA (ZAMORA).
- 49900A037000600000DH: Polígono 37 **Parcela 60** LOS CASCAJOS. ZAMORA (ZAMORA)
- 49900A037001000000DP: Polígono 37 **Parcela 100** LOS CASCAJOS. ZAMORA (ZAMORA).
- 49900A037001010000DL: DS DISEMINADOS Polígono 37 **Parcela 101** LOS CASCAJOS. 49024 ZAMORA (ZAMORA).
- 49900A037000610000DW: Polígono 37 **Parcela 61** LOS CASCAJOS. ZAMORA (ZAMORA).

Cuya titularidad pertenece al mismo propietario (se aporta documento de acuerdo para permitir el acceso a la parcela 9, polígono 7, en Zamora, durante la ejecución de la instalación solar fotovoltaica mencionada).

## DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

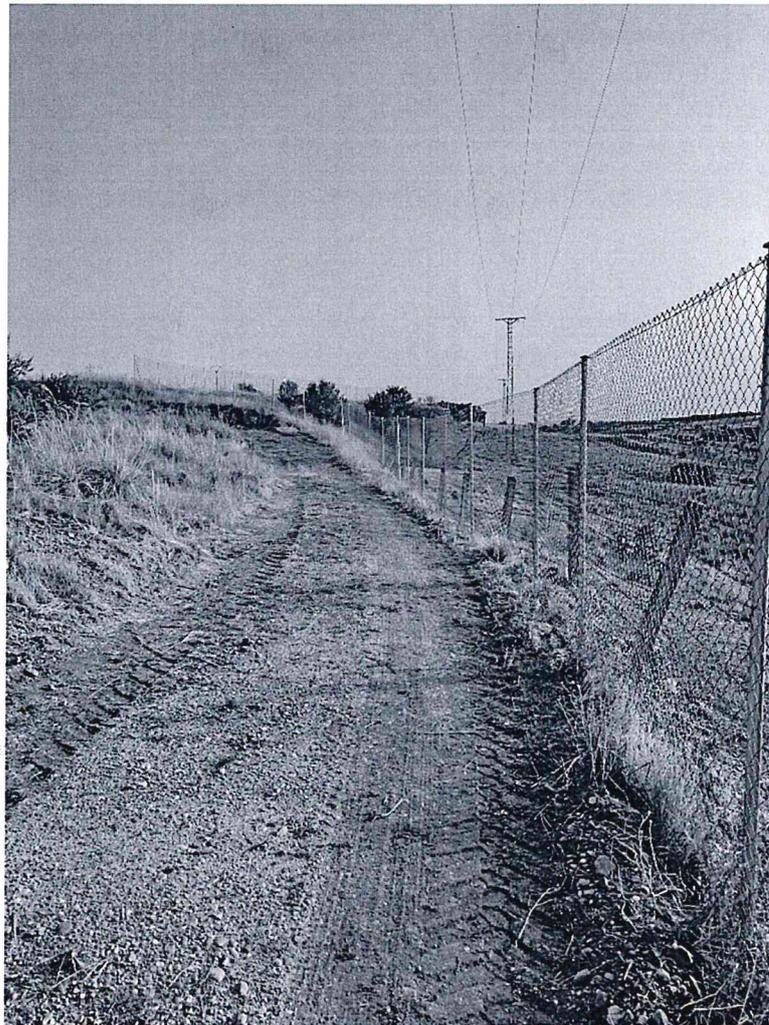


Ilustración 1: Camino zona Parcela 61



**Ilustración 2: Acceso desde Parcela 60 a la Parcela 9  
(siendo esta última donde se ubicará la planta solar fotovoltaica)**

Zamora, octubre de 2022

El Doctor Ingeniero

RODRIGUEZ  
RODRIGO RUBEN  
- 71013756Z

Firmado digitalmente por  
RODRIGUEZ RODRIGO  
RUBEN - [REDACTED]  
Fecha: 2022.11.02  
20:00:12 +01'00'

Rubén Rodríguez Rodrigo

Colegiado nº 583, del Ilustre Colegio de  
Ingenieros Técnicos Industriales de Zamora

