



<p>LEYENDA DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN GENERAL</p> <p>Clases de Suelo</p> <ul style="list-style-type: none"> Suelo Urbano Suelo Urbanizable SR-C Suelo Rústico Común SR-PA Suelo Rústico con Protección Agropecuaria SR-PN1 Suelo Rústico con Protección Natural 1 (Bosque y sus áreas huasteco) SR-PN2 Suelo Rústico con Protección Natural 2 (Áreas de interés agropecuario y ambiental) SR-PN3 Suelo Rústico con Protección Natural 3 (Reserva de Biosfera) SR-PE Suelo Rústico con Protección Especial SR-PI Suelo Rústico con Protección de Infraestructuras SR-PC Suelo Rústico con Protección Cultural 	<p>Instrumentos de Ordenación del Territorio</p> <ul style="list-style-type: none"> Plan Regional de Ordenación Territorial Zamora (P.R. Zamora) (A.D. 02/99/01/0) Sistemas Generales propuestos por el P.R. Zamora@Cuervo <p>Ámbitos de Ordenación en Suelo Urbano y Urbanizable</p> <ul style="list-style-type: none"> PER Plan Especial de Protección del Casco Histórico PEI Plan Especial de Reforma Interior en Suelo Urbano PEP Plan Especial de Protección en SUR UA Unidad Alfabética de Normalización y Urbanización UE Unidad de Equipación SEU Sector de Suelo Urbano No Consolidado SUR Sector de Suelo Urbanizable 	<p>Sistemas Generales</p> <ul style="list-style-type: none"> Espacio Libre Público Equipamiento Equipamiento en Suelo Rústico Servicios Urbanos Servicios Urbanos en Suelo Rústico Vías Públicas-Viales Vías Públicas-Infraestructuras Ferroviarias Límite entre Sistemas Generales 	<p>Sistemas Locales</p> <ul style="list-style-type: none"> Espacio Libre Público Equipamiento Vialidad Vialidad Estructurante Vialidad Indicativa <p>Protecciones del Catálogo</p> <ul style="list-style-type: none"> Elementos Catalogados Elemento de Protección de un Bien de Interés Cultural Vía de la Plata Elemento de Protección de la Vía de la Plata Trazado / NF 	<p>Afecciones Sectoriales</p> <ul style="list-style-type: none"> Líneas de Avenida (dureabilidad según C.H.D.) Alcaldía de Carrión Alcaldía de Paracuellos Alcaldía de Sanabria 	<p>DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>Condiciones de la Edificación y Usos</p> <ul style="list-style-type: none"> Abstracción Exterior Abstracción Interior - Fondo mínimo edificable Límite entre Ordenanzas / Límite de Edificabilidad Retrasco Altura máxima aplicable- fondo 12m Calle Comercial 	<p>Ordenanzas de la Edificación en Suelo Urbano</p> <ul style="list-style-type: none"> Casco Antiguo Olivares Espartero Barras Tradicionales Barras Periféricas Urbanizar - Grada I Urbanizar - Grada II Bloque Abierto Bloque Lineal Núcleo Rural Prodotivo Dotaciones Comunitarias Libre de Uso Público 	<p>Ámbitos de Planeamiento Asumido</p> <ul style="list-style-type: none"> Ámbito Ordenanza según Estudio de Detalle Ordenanza según Plan Parcial <p>Fuera de Ordenación</p> <ul style="list-style-type: none"> FO Fuera de Ordenación 		<p>MODIFICACIÓN PUNTUAL PGOU ZAMORA</p> <p>PLANO DE ORDENACIÓN ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>ESCALA: 1:1.000</p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL</p> <p>DICIEMBRE 2022</p> <p>EQUIPO REDACTOR PILAR CAMBA ALONSO</p> <p>PLANO Nº: 03-17</p>
--	---	--	---	--	--	---	---	--	---