

AYUNTAMIENTO DE ZAMORA

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR

DATOS PERSONALES

Solicitante (nombre y dos apellidos)	
Dirección (calle, plaza, número, portal, piso)	
N.I.F.	Teléfono
Representación (razón y domicilio social)	

DATOS RELATIVOS A LA OBRA

Situación (calle, plaza, número - referencia catastral - Unidades de Actuación)
Tipo de obra que se solicita (nueva planta, ampliación, reforma, rehabilitación...)
Uso o actividad específica

DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN

Número de copias de Proyectos debidamente visados que se acompañan
Clase de Proyecto (Básico, de Ejecución, Reformado, de Derribo y Final de Obra)
Hojas de dirección de obra, firmadas y visadas
Hoja de Características
Hoja de Estadísticas de Edificación y Vivienda
Certificación Final de Obra
Hoja de Adecuación a la Normativa Urbanística de Aplicación

Por lo que solicita le sea concedida la correspondiente Licencia Municipal de Obras.

ZAMORA, _____ de _____ de 200 _____

FIRMA DEL SOLICITANTE,

ILMO. SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ZAMORA.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZAMORA

Modelo 320-140

DILIGENCIA:
PASE A O.G.U.

FECHA _____
EL SECRETARIO,

REGISTRO
(A rellenar por el Ayuntamiento)

TRIBUTACIÓN POR LICENCIAS URBANÍSTICAS

CONTRIBUYENTE: (DUEÑO DE LA OBRA, SEA O NO PROPIETARIO DEL INMUEBLE) - "PROMOTOR"
N.I.F. _____ APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PUERTA	TELÉFONO
MUNICIPIO	PROVINCIA	CD. POSTAL			

SUSTITUTO DEL CONTRIBUYENTE: (EJECUTOR DE LAS OBRAS O SOLICITANTE DE LA LICENCIA) - "CONSTRUCTOR"
N.I.F. _____ APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PUERTA	TELÉFONO
MUNICIPIO	PROVINCIA	CD. POSTAL			

OBJETO TRIBUTARIO:

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PUERTA	REF.	CD. POSTAL
HECHO IMPONIBLE (1)	TIPO DE PROYECTO (2)	PROYECTO (3)				

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL:

DEL PROYECTO ACTUAL	DEL ÚLTIMO PROYECTO LIQUIDADADO	OBSERVACIONES
---------------------	---------------------------------	---------------

DILIGENCIA:

QUE EXTIENDE LA ADMINISTRACIÓN DE RENTAS PARA HACER CONSTAR QUE CON ESTA FECHA HA RECIBIDO LOS MODELOS DE DECLARACIÓN 140 Y 220 DE TRIBUTACIÓN POR LICENCIAS URBANÍSTICAS, UNA VEZ DILIGENCIADOS POR LA O.G.U..

ZAMORA, A _____ DE _____ DE 200 _____
POR ADMÓN. DE RENTAS,

COMPROBACIÓN DEL COLEGIO OFICIAL:

El alcance de la presente comprobación se limita al presupuesto de ejecución material, referido al proyecto actual referenciado.

El declarante o representante manifiesta, bajo su responsabilidad, ser ciertos los datos consignados en este impreso.

Zamora, a _____ de _____ de 200 _____
FIRMA DEL SOLICITANTE O REPRESENTANTE.

Fdo.: _____

DATOS DEL REPRESENTANTE:

APELLIDOS: _____
 NOMBRE: _____
 N.I.F.: _____
 DOMICILIO: _____
 CIUDAD: _____
 C.P.: _____ PROVINCIA: _____

EUEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN (O.G.U.)



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZAMORA

Modelo 140

DILIGENCIA:
COMPROBADO POR
O.G.U. PASE A
RENTAS
EL SECRETARIO,

REGISTRO DE ENTRADA

FECHA _____

NÚMERO _____

IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS

CONTRIBUYENTE: (DUEÑO DE LA OBRA, SEA O NO PROPIETARIO DEL INMUEBLE) - "PROMOTOR"
N.I.F. _____ APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL _____

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PUERTA	TELÉFONO
MUNICIPIO	PROVINCIA	CD. POSTAL			

SUSTITUTO DEL CONTRIBUYENTE: (EJECUTOR DE LAS OBRAS O SOLICITANTE DE LA LICENCIA) - "CONSTRUCTOR"
N.I.F. _____ APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL _____

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PUERTA	TELÉFONO
MUNICIPIO	PROVINCIA	CD. POSTAL			

OBJETO TRIBUTARIO:

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PUERTA	REF.	CD. POSTAL
HECHO IMPONIBLE (1)	TIPO DE PROYECTO (2)	PROYECTO (3)				

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL:

DEL PROYECTO ACTUAL	DEL ÚLTIMO PROYECTO LIQUIDADADO	OBSERVACIONES
---------------------	---------------------------------	---------------

DILIGENCIA:

QUE EXTIENDE EL JEFE DE SERVICIO DE LA O.G.U. PARA HACER CONSTAR QUE EL EXPEDIENTE DE LA PRESENTE LICENCIA, REGISTRADO CON EL N.º _____ / _____, APROBADO CON FECHA DE _____ DE _____ DE 200 ____, CORRESPONDE A LOS DATOS EXPRESADOS EN ÉSTE IMPRESO.

ZAMORA, A _____ DE _____ DE 200 ____
EL JEFE DE SERVICIO,
P.D.

COMPROBACIÓN DEL COLEGIO OFICIAL:

El alcance de la presente comprobación se limita al presupuesto de ejecución material, referido al proyecto actual referenciado.

EJEMPLAR PARA ADMÓN. RENTAS.

El declarante o representante manifiesta, bajo su responsabilidad, ser ciertos los datos consignados en este impreso.

Zamora, a _____ de _____ de 200 ____
FIRMA DEL SOLICITANTE O REPRESENTANTE.

Fdo.: _____

DATOS DEL REPRESENTANTE:

APELLIDOS: _____
 NOMBRE: _____
 N.I.F.: _____
 DOMICILIO: _____
 CIUDAD: _____
 C.P.: _____ PROVINCIA: _____



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZAMORA

Modelo 320

DILIGENCIA:
COMPROBADO POR
O.G.U. PASE A
RENTAS
EL SECRETARIO,

REGISTRO DE ENTRADA

FECHA _____

NÚMERO _____

TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS

CONTRIBUYENTE: (DUEÑO DE LA OBRA, SEA O NO PROPIETARIO DEL INMUEBLE) - "PROMOTOR"

N.I.F. _____ APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL _____

VÍA PÚBLICA _____ NÚMERO _____ ESC. _____ PISO _____ PUERTA _____ TELÉFONO _____

MUNICIPIO _____ PROVINCIA _____ CD. POSTAL _____

SUSTITUTO DEL

CONTRIBUYENTE: (EJECUTOR DE LAS OBRAS O SOLICITANTE DE LA LICENCIA) - "CONSTRUCTOR"

N.I.F. _____ APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL _____

VÍA PÚBLICA _____ NÚMERO _____ ESC. _____ PISO _____ PUERTA _____ TELÉFONO _____

MUNICIPIO _____ PROVINCIA _____ CD. POSTAL _____

OBJETO TRIBUTARIO:

VÍA PÚBLICA _____ NÚMERO _____ ESC. _____ PISO _____ PUERTA _____ REF. _____ CD. POSTAL _____

HECHO IMPONIBLE (1) _____ TIPO DE PROYECTO (2) _____ PROYECTO (3) _____

PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL:

DEL PROYECTO ACTUAL _____ DEL ÚLTIMO PROYECTO LIQUIDADADO _____ OBSERVACIONES _____

DILIGENCIA:

COMPROBACIÓN DEL COLEGIO OFICIAL:

QUE EXTIENDE EL JEFE DE SERVICIO DE LA O.G.U. PARA HACER CONSTAR QUE EL EXPEDIENTE DE LA PRESENTE LICENCIA, REGISTRADO CON EL N.º _____ / _____, APROBADO CON FECHA DE _____ DE _____ DE 200 _____, CORRESPONDE A LOS DATOS EXPRESADOS EN ESTE IMPRESO.

ZAMORA, A _____ DE _____ DE 200 _____
EL JEFE DE SERVICIO,
P.D.

El alcance de la presente comprobación se limita al presupuesto de ejecución material, referido al proyecto actual referenciado.

El declarante o representante manifiesta, bajo su responsabilidad, ser ciertos los datos consignados en este impreso.

Zamora, a _____ de _____ de 200 _____
FIRMA DEL SOLICITANTE O REPRESENTANTE.

Fdo.: _____

DATOS DEL REPRESENTANTE:

APELLIDOS: _____

NOMBRE: _____

N.I.F.: _____

DOMICILIO: _____

CIUDAD: _____

C.P.: _____ PROVINCIA: _____

EJEMPLAR PARA ADMÓN. RENTAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZAMORA

Modelo 320-140

ADMÓN. DE RENTAS
DECLARACIÓN

REGISTRO
(A rellenar por el Ayuntamiento)

TRIBUTACIÓN POR LICENCIAS URBANÍSTICAS

CONTRIBUYENTE: (DUEÑO DE LA OBRA, SEA O NO PROPIETARIO DEL INMUEBLE) - "PROMOTOR"

N.I.F. APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PUERTA	TELÉFONO
MUNICIPIO	PROVINCIA	CD. POSTAL			

SUSTITUTO DEL

CONTRIBUYENTE: (EJECUTOR DE LAS OBRAS O SOLICITANTE DE LA LICENCIA) - "CONSTRUCTOR"

N.I.F. APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PUERTA	TELÉFONO
MUNICIPIO	PROVINCIA	CD. POSTAL			

OBJETO TRIBUTARIO:

VÍA PÚBLICA	NÚMERO	ESC.	PISO	PUERTA	REF.	CD. POSTAL
HECHO IMPONIBLE (1)	TIPO DE PROYECTO (2)	PROYECTO (3)				

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL:

DEL PROYECTO ACTUAL	DEL ÚLTIMO PROYECTO LIQUIDADADO	OBSERVACIONES
---------------------	---------------------------------	---------------

DILIGENCIA:

COMPROBACIÓN DEL COLEGIO OFICIAL:

El alcance de la presente comprobación se limita al presupuesto de ejecución material, referido al proyecto actual referenciado.

El declarante o representante manifiesta, bajo su responsabilidad, ser ciertos los datos consignados en este impreso.

Zamora, a _____ de _____ de 200__
FIRMA DEL SOLICITANTE O REPRESENTANTE.

Fdo.: _____

DATOS DEL REPRESENTANTE:

APELLIDOS: _____
NOMBRE: _____
N.I.F.: _____
DOMICILIO: _____
CIUDAD: _____
C.P.: _____ PROVINCIA: _____

EJEMPLAR PARA EL INTERESADO

A.5

DURACION DE LA OBRA

TIEMPO PREVISTO ENTRE LA CONCESION DE LA LICENCIA Y EL INICIO DE LA OBRA, EN MESES.
 (Si fuera inferior a un mes, se indicará 0 0).
 DURACION PREVISTA DE LA OBRA, EN MESES.....
 (Si fuera inferior a un mes, se indicará 0 0).

A.6 NUMERO DE EDIFICIOS A CONSTRUIR O AFECTADOS POR LA OBRA (1)
 (según destino final de los edificios, pueden coexistir varios tipos de edificios)

(Señale con una X la casilla que corresponda)

Obras de/en edificios
 Obras que sólo afecten a locales (Bajos comerciales, locales de oficinas, bancos, etc.) Pase directamente al cuadro C.1

1. EDIFICIOS RESIDENCIALES

2. EDIFICIOS NO RESIDENCIALES

		Número de edificios			Número de edificios	
Destinados a vivienda	Con una vivienda	Aislados.....	<input type="text"/>	DESTINADOS A:	Explotaciones agrarias, ganaderas o pesca.....	<input type="text"/>
		Adosados (2).....	<input type="text"/>		Industrias.....	<input type="text"/>
		Pareados (2)....	<input type="text"/>		Transportes y comunicaciones.....	<input type="text"/>
	Con dos o más viviendas (3)	<input type="text"/>		Almacenes.....	<input type="text"/>	
Destinados a residencia colectiva	Permanente (residencias, conventos, colegios mayores, etc).....		<input type="text"/>	DESTINADOS A:	Servicios burocráticos (oficinas).....	<input type="text"/>
			<input type="text"/>		Servicios comerciales.....	<input type="text"/>
			<input type="text"/>		Servicios sanitarios.....	<input type="text"/>
	Eventual (hoteles, moteles,etc)..	<input type="text"/>		Servicios culturales y recreativos.....	<input type="text"/>	
				Servicios educativos.....	<input type="text"/>	
				Iglesias y otros edificios religiosos (no residenc.).....	<input type="text"/>	
				Otros (se especificará en observaciones).....	<input type="text"/>	

- (1) "Edificio" es una construcción permanente fija sobre el terreno, provista de cubierta y limitada por muros exteriores o medianeros. Son "edificios residenciales" los que tienen más del 50% de su superficie (excluidos bajos y sótanos) destinada a vivienda familiar o residencia colectiva.
- (2) En construcciones adosadas o pareadas, se considerarán tantos edificios como portales o entradas principales independientes existan. Son construcciones pareadas, las adosadas de únicamente dos viviendas.
- (3) En construcciones con dos o más viviendas, se considerarán tantos edificios como portales independientes existan, aunque estos edificios formen parte de un núcleo común y los portales se encuentren dentro de un recinto cerrado.

A.7 CLASIFICACION SEGUN TIPO DE OBRA Y SU PRESUPUESTO

1. PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LA OBRA EN EUROS (*)
 (*) (SIN DECIMALES)

2. TIPO DE OBRA PARA LA QUE SE PIDE LICENCIA:
 (Señale con una X la casilla que corresponda)

Deberá cumplimentar los cuadros

DE NUEVA PLANTA(1)	CON DEMOLICION TOTAL	<input type="checkbox"/> 1	B	y	D
		SIN DEMOLICION	<input type="checkbox"/> 2	B	
DE REHABILITACION (2) (AMPLIACION, REFORMA Y/O RESTAURACION DE EDIFICIOS)	CON DEMOLICION PARCIAL	<input type="checkbox"/> 3	C	y	D
		SIN DEMOLICION	<input type="checkbox"/> 4	C	
DE DEMOLICION TOTAL EXCLUSIVAMENTE (3).....		<input type="checkbox"/> 5	D		

- (1) Es obra de "nueva planta" la que da lugar a un nuevo edificio, haya habido o no demolición total previa.
- (2) Es obra de "rehabilitación" (Ampliación, Reforma y/o Restauración) la que no da lugar a un nuevo edificio, haya habido o no demoliciones parciales.
- (3) Es obra de "demolición total exclusivamente" la que da lugar a la desaparición de edificios, sin que se solicite, en esa licencia, ninguna nueva construcción sobre el terreno del edificio demolido.

NOTA GENERAL: En todo el cuestionario, cuando se habla de SUPERFICIE (sin ninguna especificación), debe entenderse que es la suma de todos los metros cuadrados de cada planta, que son afectados por los distintos tipos de obra. Todos los datos se expresarán sin decimales.

B. 5

CARACTERISTICAS DE LAS VIVIENDAS (1)

Al contestar se deberá distinguir cada tipo (1, 2, 3, ...) de viviendas iguales. Se entiende por viviendas iguales, las que tienen la misma superficie útil (sin decimales), el mismo n.º de habitaciones y cuartos de baño o aseos, aunque estén distribuidos de formas diferentes. Se comenzará por las viviendas correspondientes a cada tipo de edificio (G, H, I, J, K) en orden correlativo, y dentro de cada tipo de menor a mayor tamaño (si hubiera más de 20 tipos distintos se cumplimentarán, en hoja aparte, los mismos datos aquí solicitados, numerando cada nuevo tipo con: 21, 22, etc.).

TIPO	M ² SUPERFICIE UTIL POR VIVIENDA	N.º HABITACIONES POR VIVIENDA INCLUIDA COCINA SIN BAÑOS NI ASEOS	N.º BAÑOS Y ASEOS POR VIVIENDA	N.º VIVIENDAS IGUALES DE ESTE TIPO	Señale con X el/los edificios (según el cuadro B1) en los que estén ubicadas este tipo de viviendas				
					G	H	I	J	K
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ACABADOS INTERIORES (Señale con X la casilla que corresponda):

1. TIPO DE SOLADO O SUELO EN HABITACIONES (2)	CERÁMICO	<input type="checkbox"/>	1	3. ¿TIENE FALSO FECHO?	SÍ	<input type="checkbox"/>	1
	PÉTREO (incluido terrazo)	<input type="checkbox"/>	2		NO	<input type="checkbox"/>	6
	MADERA	<input type="checkbox"/>	3				
	CONTINUOS (Plásticos, moquetas)	<input type="checkbox"/>	4				
	OTROS (*)	<input type="checkbox"/>	9				
2. CARPINTERÍA INTERIOR (2)	MADERA PARA PINTAR	<input type="checkbox"/>	1	4. ¿TIENE INSTALADAS PERSIANAS?	SÍ	<input type="checkbox"/>	1
	MADERA PARA BARNIZAR	<input type="checkbox"/>	2		NO	<input type="checkbox"/>	6
	OTROS (*)	<input type="checkbox"/>	9				

(*) Se especificará en observaciones.

- (1) Este cuadro deberá cumplimentarse en todos los proyectos de edificios que dispongan de viviendas, aunque el uso principal de los mismos sea de residencia colectiva o no residencial.
- (2) Si existieran varios tipos dependiendo de la habitación concreta, se indicara sólo el que ocupe mayor superficie.

NOTA: Si va a existir demolición previa de un edificio existente, no se olvide de cumplimentar el cuadro D.1 e indique el destino principal que tiene el edificio a demoler en OBSERVACIONES.

C: OBRAS DE REHABILITACION (AMPLIACION, REFORMA Y/O RESTAURACION)

C.1 TIPOLOGIA DE LA OBRA DE REHABILITACION

(Señale con una X la casilla que corresponda) (1)

Pase a :

AMPLIACION(2)	EN HORIZONTAL	<input type="checkbox"/>	C.2.1	
	EN ALTURA	<input type="checkbox"/>	"	
REFORMA Y/O RESTAURACION(3)	VACIADO DEL EDIFICIO, CONSERVANDO LA FACHADA	QUE SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL.....	<input type="checkbox"/>	"
		QUE NO SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL.....	<input type="checkbox"/>	"
	SIN VACIADO DEL EDIFICIO	QUE SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL.....	<input type="checkbox"/>	C.2.2
		QUE NO SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL.....	<input type="checkbox"/>	"
REFORMA O ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES.....		<input type="checkbox"/>	"	

- (1) Pueden coexistir varios tipos de rehabilitación; en ese caso, consigne solamente el más importante o el que conlleve mayor presupuesto
- (2) AMPLIACION: Aumenta la superficie construída de un edificio, incorporando nuevos elementos estructurales.
- (3) REFORMA Y/O RESTAURACION: No varía la superficie construída de un edificio, pero sí la modifica, afectando o no a elementos estructurales.

C.2 CARACTERISTICAS DE LA OBRA DE REHABILITACION, SEGUN TIPO

(Cumplimente los datos correspondientes al tipo de obra realizado)

C.2.1 OBRAS DE AMPLIACION (EN HORIZONTAL O EN ALTURA), O VACIADO DE EDIFICIOS CONSERVANDO LA FACHADA

C.2.2 OBRAS DE REFORMA Y/O RESTAURACION SIN VACIADO DEL EDIFICIO, O REFORMA O ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES

SUPERFICIE QUE SE AMPLIA, O QUE SE RECONSTRUYE TRAS SER VACIADO EL EDIFICIO, EN M².....

NUMERO DE EDIFICIOS AFECTADOS POR LA OBRA.....

NUMERO DE VIVIENDAS

NUMERO DE VIVIENDAS

CREADAS.....
SUPRIMIDAS.....

CREADAS.....
SUPRIMIDAS.....

REFORMA O RESTAURACION DE:
(pueden coexistir varios tipos)

- * ELEMENTOS DE CIMENTACION Y/O VIGAS Y/O PILARES
- * ELEMENTOS DE CUBIERTA
- * ELEMENTOS DE CERRAMIENTO EXTERIOR VERTICAL (fachadas)
- * ELEMENTOS DE CERRAMIENTO INTERIOR HORIZONTAL (forjados)
- * ELEMENTOS DE CERRAMIENTO INTERIOR VERTICAL (tabiques)
- * ELEMENTOS DE ACABADOS INTERIORES
- * INSTALACIONES, APARATOS O MAQUINARIA
- * OTROS

C.3 CARACTERISTICAS DE LAS VIVIENDAS(1)

Se contestará distinguiendo cada uno de los grupos (1,2,3,...) correspondientes a cada tipo de viviendas iguales. Se entiende por iguales las de la misma superficie útil (sin decimales), el mismo nº de habitaciones y cuartos de baño o aseos, aunque estén distribuidos de formas diferentes. Se empezará por las que tengan tamaño inferior (si hubiera más de 10 tipos distintos se cumplimentarán, en hoja aparte, los mismos datos aquí solicitados, numerando cada nuevo tipo con : 11,12,13,14 etc.).

TIPO	M ² SUPERFICIE UTIL POR VIVIENDA	Nº HABITACIONES POR VIVIENDA INCLUIDA LA COCINA SIN BAÑOS NI ASEOS	Nº BAÑOS Y ASEOS POR VIVIENDA	Nº VIVIENDAS IGUALES DE ESTE TIPO
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
6	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
7	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
8	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
9	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
10	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

(1) Este cuadro deberá cumplimentarse en todos los proyectos de rehabilitación, en los que haya creación de viviendas, aunque el edificio en el que se encuentren sea de residencia colectiva o no residencial.

NOTA: Si va a existir demolición parcial previa en la obra de rehabilitación, no se olvide de cumplimentar la superficie a demoler en el cuadro D.2, y si va a existir cambio de destino principal consigne el primitivo del edificio en OBSERVACIONES.

D: DEMOLICION

D. 1

DEMOLICION TOTAL

En obras de nueva planta pero con demolición total previa, o en demolición total exclusivamente, indique el número de edificios a demoler y la superficie que tienen, así como el número de viviendas y su superficie útil que van a desaparecer y el número de plazas de residencia colectiva que desaparecerán.

	NUMERO	SUPERFICIE EN M ²
1.1 EDIFICIOS A DEMOLER.....	<input type="text"/>	<input type="text"/>
1.2 VIVIENDAS QUE DEBEN DEMOLERSE.....	<input type="text"/>	<input type="text"/>
1.3 PLAZAS QUE DEBEN DEMOLERSE..... (en edificios residenciales colectivos)	<input type="text"/>	<input type="text"/>

D. 2

DEMOLICION PARCIAL

En obras de rehabilitación, indique la superficie a demoler previamente

SUPERFICIE, EN M², QUE VA A DEMOLERSE.....

OBSERVACIONES



.....
.....
.....

LUGAR Y FECHA : _____ , a _____ de _____ de _____

**FIRMA DEL PROMOTOR
O PERSONA RESPONSABLE**

**FIRMA DEL TÉCNICO QUE HA
REALIZADO EL PROYECTO**

FDO.:

FDO.:

PROFESION..... 

TELÉFONOS DE CONTACTO PARA POSIBLES DUDAS O ACLARACIONES:

DEL PROMOTOR 9 _____

DEL TÉCNICO 9 _____

**SELLO DEL
AYUNTAMIENTO**

CONTROL ADMINISTRATIVO (A rellenar por el Ayuntamiento)

ENTIDAD DE POBLACION DONDE SE REALIZARA LA OBRA

.....

DISTRITO

SECCION

FECHA DE SOLICITUD DE LA LICENCIA 2 0 0

FECHA DE CONCESION DE LA LICENCIA 2 0 0

N.º O CLAVE DE LICENCIA



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZAMORA

PROYECTO _____
CALLE Y LOCALIDAD _____
PROPIETARIO _____
AUTOR DEL PROYECTO _____
 Clasificación del Suelo _____ Ordenanzas, etc. _____
 Servicios Urbanísticos _____

Superficie Total del Solar (m²) _____ Ancho de la calle o calles (m.) _____ Ancho de la acera (m.) _____

Plazo de Ejecución de las Obras _____

Presupuesto Ejecución Material _____ Presupuesto de Contrata _____

Materiales proyectados para Fachada y Cubierta _____

CONCEPTO	EN PLANEAMIENTO	EN PROYECTO
USO DEL SUELO		
OCUPACIÓN MÁXIMA		
EDIFICABILIDAD		
Nº DE PLANTAS S/R		
ALTURA MÁXIMA		
OTROS		
OBSERVACIONES		

SUPERFICIES

PLANTAS	SUPERFICIE COMPUTABLE SEGÚN P.G.O.U.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	USO
SÓTANO SEGUNDO			
SÓTANO PRIMERO			
SEMISÓTANO			
BAJA			
PRIMERA			
SEGUNDA			
TERCERA			
CUARTA			
QUINTA			
SEXTA			
SÉPTIMA			
OCTAVA			
ÁTICO			
BAJO CUBIERTA			

DECLARACIÓN que formula el autor del proyecto que suscribe bajo su responsabilidad, sobre las circunstancias y la Norm Urbanística de aplicación en el proyecto (en cumplimiento del art. 47 del Reglamento de Disciplina Urbanística).

En Zamora, a _____ de _____ de 200 _____
 Firmado: El Autor/es del Proyecto